

## Dodatok č. 2 k Zmluve o nájme nebytových priestorov

uzavretej dňa 17.05.2019 podľa zákona č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov v znení neskorších predpisov a § 663 a násl. Občianskeho zákonníka v platnom znení

### I. Zmluvné strany

**Prenajímateľ pôvodný:**

Stredná priemyselná škola  
Sovietskych hrdinov 369/24  
089 01 Svidník (ďalej len SPŠ Svidník)  
Štatutárny orgán: Mgr. Pavel Olejár, riaditeľ školy  
IČO: 00520225  
DIČ: 2020785173, nie je platca DPH  
Bankové spojenie: Štátna pokladnica  
Číslo účtu: SK 06 8180 0000 0070 0051 3641  
SK 06 8180 0000 0070 0051 3676

**Prenajímateľ nový – právny nástupca:**

Škola umeleckého priemyslu  
Sovietskych hrdinov 369/24  
089 01 Svidník (ďalej len ŠUP Svidník)  
Štatutárny orgán: Mgr. Pavel Olejár, poverený vedením školy  
IČO: 52915654  
DIČ: 2121316175, nie je platca DPH  
Bankové spojenie: Štátna pokladnica  
Číslo účtu: SK15 8180 0000 0070 0065 1219  
SK90 8180 0000 0070 0065 1227  
(ďalej len „prenajímateľ“)

**Nájomca:**

Bc. Eva Saxová  
Nový riadok 371/56  
091 01 Stropkov  
IČO: 52290042  
DIČ: 1125357420  
Zapísaná v Živnostenskom registri č. 770-6958, Okresný úrad Stropkov  
Bankové spojenie: Všeobecná úverová banka, a.s.  
Číslo účtu: SK22 0200 0000 0031 5754 3357  
(ďalej len „nájomca“)

uzatvárajú

po vzájomnej dohode nasledovný dodatok č. 2 k Zmluve o nájme nebytových priestorov zo dňa 17.05.2019, ktorej predmetom nájmu sú nebytové priestory o výmere 108 m<sup>2</sup> v suteréne nehnuteľnosti – Klub mladých, Sov. hrdinov 455, 089 01 Svidník – objektu so súpisným číslom 455 na parcele KN C 645/3, zapísaného na LV č. 1480 v katastrálnom území Svidník.

## II. Predmet dodatku

Predmetom tohto dodatku je zmena právneho subjektu na strane prenajímateľa. Zmena prenajímateľa nastáva v zmysle Všeobecného záväzného nariadenia PSK č. 80/2019 zo dňa 09.12.2019, schváleného Uznesením Zastupiteľstva PSK č. 347/2019, ktorým sa dňom 31. augusta 2020 zrušuje Stredná priemyselná škola, Sovietskych hrdinov 369/24, 089 01 Svidník a zároveň sa od 01.09.2020 zriaďuje Škola umeleckého priemyslu, Sovietskych hrdinov 369/24, 089 01 Svidník. Všetky práva a povinnosti pôvodného prenajímateľa - Strednej priemyselnej školy vo Svidníku prechádzajú na právneho nástupcu - Školu umeleckého priemyslu.

V súvislosti s tým sa od 1.9.2020 v celom texte zmluvy nahrádza označenie prenajímateľa zo „SPŠ Svidník“ na „ŠUP Svidník“ a v článku III. sa mení ods. 5/ takto:

5/ Čísla účtov, na ktoré bude nájomca poukazovať platby:

a/ za nájomné na príjmový účet školy: SK90 8180 0000 0070 0065 1227

b/ energie na výdavkový účet školy: SK15 8180 0000 0070 0065 1219.

Skutočnosť, že sa nájomca oneskorí s úhradami platieb o viac ako 30 dní, sa považuje za podstatné porušenie tejto zmluvy a prenajímateľ je oprávnený písomne odstúpiť od zmluvy.

## III. Záverečné ustanovenia

1/ Dodatok č. 2 nadobúda platnosť dňom jej podpisu obidvoma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na web stránke prenajímateľa, najskôr však dňom schválenia jeho schválenia predsedom PSK v súlade s § 17 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom PSK v platnom znení.

2/ Dodatok č. 2 tvorí neoddeliteľnú súčasť Zmluvy o nájme nebytových priestorov zo dňa 17.05.2019. Ostatné ustanovenia zmluvy zostávajú v platnosti nezmenené.

3/ Dodatok č. 2 je vyhotovený v štyroch rovnopisoch, z ktorých jedno vyhotovenie obdrží nájomca a jedno prenajímateľ, dva rovnopisy sú určené pre potreby Prešovského samosprávneho kraja.

4/ Zmluvné strany vyhlasujú a potvrdzujú, že súhlasia s obsahom dodatku č. 2, že tento dodatok vyjadruje ich skutočnú, vážnu a slobodnú vôľu a že tento dodatok neuzavreli ani v tiesni ani za nápadne nevýhodných podmienok. Na znak toho účastníci tento dodatok vlastnoručne podpisujú.

Vo Svidníku, dňa 04.09.2020

Vo Svidníku, dňa 04.09.2020




Bc. Eva Saxová  
nájomca

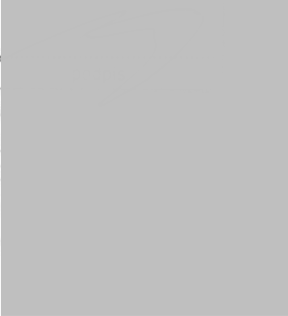


Mgr. Pavel Olejár, poverený vedením  
prenajímateľ

Dodatok č. 2 bol zverejnený na webovom sídle prenajímateľa dňa: 28.09.2020

Dodatok č. 2 nadobudol účinnosť dňa: 29.09.2020

 **Prešovský samosprávny kraj**  
súhlasí 4.9.2020  
s dodatkom č. 2 zo dňa .....  
k nájomnej zmluve č. - uzatvorenej dňa 17.5.2019  
schválenej pod č. 0534/2019/09 dňa 23.5.2019  
v Prešove dňa 22.09.2020



Prešovský samosprávny kraj  
Mestský úrad  
Hlavné námestie 1  
080 01 Prešov  
Tel: +421 53 412 1111  
Fax: +421 53 412 1112  
E-mail: info@prešovskysamokraj.sk

Prešovský samosprávny kraj  
Mestský úrad  
Hlavné námestie 1  
080 01 Prešov  
Tel: +421 53 412 1111  
Fax: +421 53 412 1112  
E-mail: info@prešovskysamokraj.sk